

OBSAH

- A PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ 1:10000
SITUACE 1:500
KATASTRÁLNÍ VÝKRES 1:2000
- D VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

STAVEBNÍ ČÁST

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- D1 PŮDORYS - SUTERÉN
- D2 PŮDORYS - PŘÍZEMÍ
- D3 ŘEZ PŘÍČNÝ + SKLADBY
- D4 BALKON DETAILY
- D5 VSTUPNÍ SCHODIŠTĚ
- D6 VSTUPNÍ SCHODIŠTĚ ŘEZ PŘÍČNÝ
- D7 POHLEDY S,J
- D8 POHLEDY V,Z,
- D9 TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

Požárně bezpečnostní řešení (viz 207)

VÝKAZ VÝMĚR



ZODP. PROJ.:	VYPRACOVAL:			Ing. Eva Rosová Nová 294 270 07 Mutějovice IČ: 63807742
ING. ROŠOVÁ	ING. ROŠOVÁ			
ŽADATEL	Hlavní město Praha, DOZP Leontýn			FORMÁT:
Stavba:	REKONSTRUKCE OKALU Č.P. 210			DATUM: 06/2017
	ZATEPLENÍ STĚN			ÚČEL: SP
MÍSTO:	Roztoky, DOZP Leontýn			ZAK. Č. : 08/2017
OBSAH:	PRŮVODNÍ ZPRÁVA			MĚŘÍTKO:
				Č. VÝKRESU:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A1) Identifikační údaje:

Stavebník: Domov pro osoby se zdrav. postižením Leontýn

Se sídlem : Roztoky p. 270 23 Křivoklát
Zastoupen: Mgr. Zimovou Danou, ředitelkou
IČO : 70874387
DIČ : CZ70874387

Stavba : Rekonstrukce okálu č.p.210- zateplení stěn

Místo : Roztoky u Křivokláta, zámek Leontýn
parc. č. 507 , stavební

Vypracovali : Ing. Eva Rosová , návrh, stavební část
Nová 294, 270 07 Mutějovice
aut. č. 0001098

Datum : červen 2017

A2 Seznam vstupních údajů

Objekt je v majetku Hl. města Prahy, pod jehož správu Domov spočívá.
Zaměření vlastního okálu v dřívějších projektech. Vizualní kontrola na místě.

Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, údaje o pozemku a majetkoprávních vztazích

Objekty jsou v majetku Hl. města Prahy, pod jehož správu Domov pro osoby se zdravotním postižením spadá.

A.3.Údaje o území

Stavba bude probíhat ve stávajícím objektu Domova pro OZP. K domovu přiléhají pozemky vlastníka objektu..

A.4. Údaje o stavbě

a)b)c)

Rekonstrukcí stavby se nemění zásadně vzhled ani účel stavby. Stavba bude z vnější strany zateplena , bude nová omítka, nová zábradlí. Čas provádění a způsob rekonstrukce musí být dle dohody s vedením DOZP .

d) Objekty jsou součástí velkého chráněného území. Rekonstrukcí stavby nezměníme účel ,ani nenarušíme vzhled stávající stavby

e) Při stavbě bude dodržena vyhláška o technických požadavcích na stavby a o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

f) Dotčené orgány- stavbou pouze provádíme rekonstrukci a modernizujeme, neměníme účel, ani nezmenšujeme únikové cesty.

h) Navrhované kapacity

Dnes slouží okál pro ubytování zaměstnanců. Stavební úpravy se provádí tak , aby mohl být změněn v budoucnosti na ubytování klientů.

j) základní předpoklady výstavby

Stavba bude prováděna co nejdříve, dle možnosti finančních prostředků. Předpokládá se 06 /2017-12/2018.

k) orientační náklady

A.5. Členění stavby

Stavba je jedním stavebním objektem.

ZODP. PROJ.:	VYPRACOVAL:			Ing. Eva Rosová
ING. ROŠOVÁ	ING. ROŠOVÁ			Nová 294
				270 07 Mutějovice
				IČ:63807742
ŽADATEL	Hlavní město Praha, DOZP Leontýn			FORMÁT:
Stavba:	REKONSTRUKCE OKALU Č.P. 210			DATUM: 06/2017
	ZATEPLENÍ STĚN			ÚČEL: SP
MÍSTO:	Roztoky, DOZP Leontýn			ZAK. Č. : 08/2017
OBSAH:	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			MĚŘÍTKO:
				Č. VÝKRESU:

B- Souhrnná technická zpráva

1.a. Zhodnocení staveniště

Skupina 8 domků typu okál je v areálu zámku Leontýn. Místo je mírně svažité k jihu. Okolí tvoří travnatá plocha s chodníky a vlastní komunikací.

1.b. Urbanistické a architektonické řešení

Jedná se o klasický domek se sedlovou střechou. Konstrukčně se jedná montovanou dřevostavbu, suterén je vystaven klasickými technologiemi - cihelné zdivo a pevný keramický strop.

Ze suterénu vede do přízemí ocelové schodiště, do podkroví pak dřevěné. Střecha je pokryta pálenou taškovou krytinou. Rekonstrukcí a stavebními úpravami nevzniknou žádné zásadní změny.

1.c. Technické řešení

Stavba bude nově zateplena. Obvodové stěny z vnější strany. Bude provedena rekonstrukce vstupního schodiště i balkonu.

1.d,e. Napojení stavby na dopravní infrastrukturu

Stavba se nachází v areálu domova a je napojena na vnitřní komunikaci vlastníka.

Vodovod a elektroinstalace i kanalizace bude napojeno na stávající rozvody uvnitř objektu.

1.f Vliv stavby na životní prostředí

Z hlediska ochrany životního prostředí nebude mít stavba negativní vliv na okolí. Všechny materiály jsou navrženy v souladu s předpisy a normami.

Krátkodobé zvýšení hluku při stavbě bude v rámci možnosti eliminováno a případné hlučné práce budou prováděny v denní prac. době. (musí být konzultováno s vedením domova)

1.g. Bezbariérové užívání

V současné době se jedná o ubytování zaměstnanců. V případě ubytování hůře mobilních klientů bude k hlavnímu vstupu zřízena rampa.

1.h, i. Údaje o podkladech pro vytyčení stavby

Jedná se o stávající stavbu

Výsledky měření a prohlídek byly zapracovány do PD.

Stavba nemá nástavbu ani přístavbu.

1.j. Členění stavby

SO1- Rekonstrukce okálu č.p. 210- zateplení stěn

1.k. Vliv stavby na okolí

Stavba má dostatečný odstup od sousedních domků. Pozemek kolem domku je ve vlastnictví stavebníka.

1.l. Zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti

Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou nebo pod odborným dohledem a budou dodrženy příslušné bezp. předpisy, zejména zák. 591/2006 Sb. a 309/2006 sb.

2. Mechanická odolnost stavby

Při stavbě nebylo použito nových nosných konstrukcí.

Statické řešení nových skladeb je navrženo tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- a) zřícení stavby nebo její části.
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření.
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.
- d) poškození takové, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

3. Požární bezpečnost stavby

Shodné požadavky jako u okálu 207..

4. Hygiena, ochrana zdraví a živ. prostředí

Objekt nemění svou funkci ubytování . Pro uživatele je zde navrženo dostatečné sociální zařízení.

Odpady ze stavby budou roztrženy, ty (materiály), které je možno následně použít budou očištěny a uloženy na parcele. Ostatní odpady budou odvezeny do sběrného dvora nebo na skládku k tomu určenou a doklady o správném uložení odpadů budou předloženy SÚ při ukončení stavby.

Během užívání objektu budou uživatelé ukládat odpad do nádob k tomu určených.

5. Bezpečnost při užívání

1.1 Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Základní předpisy týkající se bezpečnosti práce ve stavebnictví:

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
- vyhláška MSV č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů.
- zákon č. 183/2006 Sb. stavební zákon

Dle zákona č. 309/2006 Sb. není v tomto případě nutné, aby zadavatel stavby určil koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi, protože :

rozsah stavby nepřekročí limity dle § 15 zákona č. 309 /2006 Sb. :

- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 osobu
- celková předpokládaná doba trvání prací a činností je nebude delší než 30 pracovních dnů, ve kterých bude pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den

Veškeré technické vybavení bude instalováno v souladu s požadavky tech. předpisů a norem a zákonů

6. Ochrana proti hluku

Ochrana proti hluku není řešena. Stavba bude prováděna v denní době. Při realizaci stavby bude použito běžné strojní vybavení, běžný stavební materiál..

7. Úspora energie, ochrana tepla

Vnější konstrukce jsou navrženy dle tak, aby tepelný odpor konstrukcí odpovídal min. doporučeným hodnotám ČSN 730540.

Zateplení vnějších stěn bude kontaktním systémem ETICS, kvalitativní třídy A.

V přízemí a podkroví byla okna již dříve vyměněna za plastová s dvojsklem . Do suterénu budou též okna plastová (u max 1,2 W/m²,K) s izolačním dvojsklem (u max = 1,0 W/ m². K)

Vstupní dveře s u = 2,0 W/ m². K

KLIMATICKÉ PODMÍNKY, BILANCE

Výpočtová venkovní teplota: -15°C

8.Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu

V této fázi není řešeno. Výhledově by mohl být upraven suterén na bydlení a přistavěna rampa ke vstupu do přízemí jako u některého z okálů.

9.Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.

V současné době není známo působení škodlivých vlivů.

10. Ochrana obyvatelstva

Domek stojí samostatně, únik osob je možný z přízemí i suterénu.

E. Zásady řešení zařízení staveniště

Stavba bude probíhat na objektu a pozemku stavebníka- vlastníka.

Při stavbě se firma po dohodě se stavebníkem napojí na stávající rozvody vody a elektro.

Předpokládaná doba výstavby : 06/2017-12/2018

Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou nebo pod odborným dozorem , budou dodrženy příslušné bezp. předpisy, zejména zák. 591/2006 Sb. a 309/2006 sb.

OKAL 210
MOKIE



SPRINK s.r.o.

Projektová kancelář, Vladislavova 2131 Rakovník tel. 313513169

z.č.

54/17

V/2017

Vypracoval : Ing.Ivan Macourek

Investor : Domov OZP Leontýn, Hlavní Město Praha
Stavba : Revitalizace Okálu č.p. 207
Místo : Areál domova OZP Leontýn

Požárně bezpečnostní řešení stavby

I. Účel, situování a popis objektu

Posuzovanou stavbou je snížení energetické náročnosti a celková revitalizace stávajícího rodinného domu v areálu OZP Leontýn, který slouží pro ubytování zaměstnanců.

Revitalizace spočívá v drobných stavebních úpravách, výměně vnitřních povrchů a dále v zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem ETICS. Jedná se o stavbu zkolaudovanou před rokem 2000 se třemi nadzemními podlažími s požární výškou $H = 4,6 \text{ m}$ - menší než 12 m.. Jedná se o třípodlažní objekt se smíšenou konstrukcí o ocelkovém půdorysu $10,6 * 11,6 \text{ m}$

Vzhledem k možnosti budoucího ubytování klientů domova bude postupováno podle ČSN 73 0835 – Budovy zdravotnických zařízení a sociální péče podle čl. 9.4.2 nebude k dodatečnému zateplení stěn použito materiálů třídy reakce na oheň F – B.

Obvodové stěny budou dodatečně zateplený kontaktním zateplovacím systémem ETICS s izolací z minerální vlny tl. 160 mm třídy reakce a na oheň A1 – A2..

Vzhledem k charakteru stavby a navrženému provozu - nedojde ke změně věcně příslušné ČSN bude posouzení provedeno podle ČSN 73 0834 - Změny staveb. Vzhledem k tomu, že se ve smyslu čl. 3.2 výše uvedené ČSN nejedná o změnu užívání objektu

- a) nedojde ke zvýšení požárního rizika v požárním úseku $P_n * a_n * c$ o více než 15 kg/m^2
- b) v nově posuzovaných prostorách nebude navýšen počet osob podle ČSN 73 0818 o více než 15 osob. Typ, délka a šířka únikových cest nadále vyhovují.

Stavba bude zaříděna jako změna staveb skupiny I s omezenými požadavky na požární bezpečnost staveb.

Technické požadavky na změny staveb skupiny I

- a) požární odolnost měněných prvků není snížena pod původní hodnotu
- b) stupeň hořlavosti stavebních hmot nebyl proti původnímu řešení zhoršen, *nebylo nově použito hořlavých hmot na fasádě objektu – izolantem je minerální vlna tl. 160 mm třídy reakce na oheň A1-A2., která bude součástí zateplovacího systému s povrchem s indexem šíření plamene $I_s = 0,0 \text{ mm/s}$. Fasádní systém bude použit na objektu do výšky 12,0 m - je zaříděn podle ČSN 73 0810 čl. 3.1.3 b) s podmínkami provádění podle čl. 2.1.3.2 zateplení soklu do výšky 1,0 m nad terén bude provedeno pomocí systému s tepelnou izolací XPS tl. 100 mm,*

Ucelená sestava zateplení ETICS bude mít třídu reakce na oheň min. B.

- bude doba odhořívání menší než 2 min podle ČSN 73 0802 čl.

8.4.5 s stěna je požárně odolná beze změny požárně nebezpečného prostoru kolem stavby.

- c) stávající požárně otevřené plochy nebudou změnou dotčeny,
- d) stavbou nedojde k novému osazení požárních uzávěrů, ani k vytvoření nových požárních úseků,
- e) v objektu nebude nově instalováno vzduchotechnické zařízení
- f) v objektu nebudou nově zřizované prostupy požárními stropy
- g) původní úniková cesta z prostorů provozoven nebude prodloužena ani zúžena ani nebude nijak zhoršena jejich kvalita
- h) není třeba vytvářet nové požární úseky z prostorů stanovených v čl. 3.3 b)
- i) stavební úpravou nebudou zhoršeny původní parametry zařízení pro protipožární zásah v objektu

Technická zařízení

V posuzovaném prostoru se nachází běžné rozvody elektro, vody a kanalizace a vytápění a navrženou stavbou nejsou dotčeny.

a) Příjezdy a přístupy

přístup k objektu je stávající, zajištěn po místní komunikaci

b) Zásahové cesty

Zásahové cesty vnitřní ani vnější ve smyslu ČSN se nezřizují a případný požární zásah bude veden po únikových cestách, nebo okny.

c) Zásobování vodou

Zásobování vodou pro případný požární zásah nebude navrženou stavbou nijak dotčeno

d) Ruční hasicí přístroje

počet a typ PHP v objektu zůstanou stávající

VIII. Seznam použitých a citovaných norem

ČSN 73 0834 Změny staveb

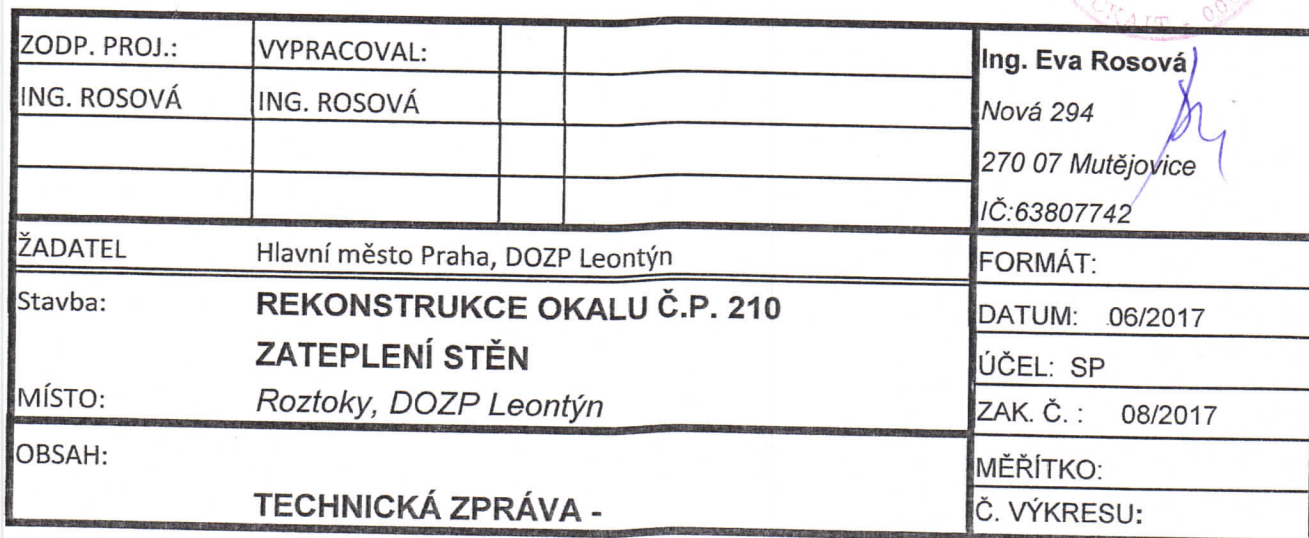
ČSN 73 0802 Nevýrobní objekty

ČSN 73 0810 Společná ustanovení

ČSN 73 0833 Budovy pro bydlení a ubytování

ČSN 73 0873 Zásobování požární vodou

ČSN 73 0821 Požární odolnost stav. konstrukcí



Technická zpráva

Rekonstrukce okálu č. p. 210

1.1 ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

a) účel objektu

Okál slouží pro ubytování zaměstnanců Domova OZP Leontýn.

b) architektonické a funkční řešení

Okál č. p. 210 dnes slouží pro ubytování zaměstnanců, ale výhledově musíme počítat s možností umístění klientů Domova pro osoby se zdrav. postižením. Za 40 let od výstavby byla v objektu pouze vyměněna okna přízemí a podkroví. Proto je nutná jeho celková rekonstrukce.. V této části projektu je řešeno obložení obvodových stěn z vnější strany. Bude provedena i rekonstrukce balkonu a vstupního schodiště.

Tomuto projektu v letošním roce předcházela oprava vnitřní elektroinstalace, včetně osazení elektrokotle, oprava havarovaného vnitřního rozvodu vody a rekonstrukce střechy.

c) kapacity

Základní rozměry: Celková půdorysná plocha stáv. okálu 121m²

d) technické a konstrukční řešení

Okál je dřevostavba vyráběná dříve RD Jeseník, stáří cca 40 let. Suterén je zděný z cihel na tl. 450mm s pevným stropem, pravděpodobně ocelové nosníky s hurdiskami. Stropní konstrukce přechází do konstrukce balkonu.

Bourací práce

Bude rozebráno vnější obložení obvodových stěn.

Okna v suterénu- ve 2 stěnách bude snížen parapet.

Budou vybourána stávající okna a dveře suterénu.

Bude rozebráno zábradlí balkonu.

Bude rozebráno zábradlí a vrchní dlažba vstupního schodiště do přízemí

Obvodové stěny přízemí a podkroví

Jedná se o dřevěnou rámovou konstrukci (panely), vyplněnou z vnitřní strany výtlachně lisovanou dřevotřískovou deskou (voštinovou), oboustranně opláštěnou sololitem.

Z vnější strany je na dřev. rám připevněna dřevotřísková deska tl. 13 mm, distanční latě a asbestocementové desky tl. 8 mm. Jako parozábrana je pod vnitřním obkladem folie AL.

Před zhotovením nového zateplovacího systému ETICS budou asbestocementové (cementovláknité) desky s roštem postupně rozebrány, pracovat se s nimi musí jako s nebezpečným obkladem. Dřevěné obložení štítů bude též rozebráno. Předpokládá se ponechání dřevotřískových desek, jako nosné pro nový zateplovací systém. Tyto desky musí být pečlivě prohlédnuty, poř. opraveny před dalším postupem prací.

Z dřívějších úprav se ukázalo, že desky pod dřevěným bedněním byly špatné kvality. V tom případě budou vyměněny nebo překryty novou deskou OSB tl. 18 (22) mm.

Před zahájením je nutná kontrola ponechaných dřevotřískových desek!

Zateplovací systém ETICS, kvalitativní třídy A, s možností použití na dřevěný podklad, reakce na oheň A1 nebo A2., povrchová úprava s indexem šíření plamene $i_s = 0 \text{ mm/min}$. Předpokládá se v patě přízemí založit na okapní lištu s okapničkou (zateplení suterénu by mělo být cca o 1 cm uskočené). Jako tepelná izolace bude zvolena minerální vata , (př. Frontrock Max E...) s λ 0,36-0,39 v tl. 160 mm. Zateplení musí být prováděno odbornou firmou dle zásad CZB. Pro hrany otvorů budou použity zajišťovací profily, pro nadpraží otvorů budou použity příslušné lišty.

Všechny použité materiály musí být od **jednoho dodavatele s osvědčením ETICS**.

Na obvodovém plášti musí být provedeny úpravy tak, aby nebyl namáhán z hlediska působení vlhkosti, nenarušil základní nosné konstrukce.

Úprava u balkonu

Těsně nad úroveň balkonu bude použit polystyren s min. nasákavostí a zhotovena nová vodotěsná izolace pomocí hydroizolační stěrky. Vrchní vrstva bude ze soklové omítky (př. Marmolit).

Obvodové stěny suterénu.

Zateplení bude předcházet osazení nových oken a vnějších dveří. Stávající cementová omítka suterénu bude odstraněna. Zateplení bude provedeno i cca 500mm pod úroveň terénu (mimo jižní stranu, neboť je zde zpevněná plocha). V této části bude použito desek se sníženou nasákavostí př. extrudovaného polystyrénu, perimetru. Z tohoto důvodu bude muset být rozebrána část cihel, přízdívky. Polystyren bude chráněn textilií a nopovou folií, která bude nad terénem zakončena ochr. lištou .

Úprava povrchů.

Omítky:

Vnější omítka se předpokládá silikátová, světlé barvy. Přesný odstín bude dohodnut před realizací. Kolem oken bude vyznačeno rámování v odlišné barvě dohodnuté se zadavatelem. Nově bude proveden i nátěr (popř. oprava) římsy. Omítka suterénu bude o odstín tmavší.

Balkon.

Na balkonu bude vytvořen nový povrch z protiskluzné dlažby. Ze stavebního hlediska je třeba věnovat vysokou pozornost napojení vodorovné plochy na obvodový plášť. Na

obvodový plášť bude proveden zateplovací systém ETICS v tl. 160mm, v místě napojení sokl v tl. 140mm. Všechny detaily musí být provedeny velmi pečlivě, aby základní konstrukce okálu nebyla v budoucnu v ohrožena zatékáním.

Předpokládaná skladba a materiály: (A)

- penetrace
- dilatační samolepicí páska
- hydroizolační stěrka ve 2 vrstvách
- těsnicí páska
- Flexibilní lepidlo
- Keramická dlažba včetně balkonové tvarovky(mrazuvzdorná, protiskluzná R11)
- Flexibilní spárovací hmota
- Polyuretanový tmel + dil. provazec

Nový povrch by měl zohlednit původní dilatační spáry, které se předpokládají ve vzdálenosti 2-3m.

Klempířské konstrukce

K oknům budou osazeny nové parapety AL.

Truhlářské výrobky

Suterén

V suterénu budou osazena nová okna dle výpisu truhl. výrobků. Budou nové vchodové dveře , plastové, prosklené z 2/3 , včetně nového rámu.

Zámečnické konstrukce

Na balkonu bude zhotoveno nové zábradlí, včetně jeho ukotvení ke stávajícím ocelovým nosníkům. Sloupky i vodorovné prvky budou z uzavřených profilů Jäckl. Detaily musí být čistě provedené, hlavně vrchní madlo. Do zábradlí bude osazena výplň plastových plotovek hnědých (78/21/1180), uchycených např. vratovými šrouby pr. 6. Nátěr ocelové konstrukce (1x základní, 2x vrchní nátěr) bude v barvě hnědé.

Na vstupním schodišti bude nově zábradlí z trubek pr. 40 mm, doplněné svislými pruty pr. cca 20mm.

Ostatní

Z důvodu zateplení je nutné rozebrat stávající okapní chodníček. Po ukončení prací na fasádě suterénu bude chodníček obnoven tak, aby nebyla narušena funkce nopové folie.

Vstupní schodiště do přízemí

Bude zhotoveno nové, z betonových protiskluzných stupňů s novým zábradlím,

Základy:

U schodiště budou 2 základové pasy pod nové schodišťové zdi z betonu prostého C16/20. Horní část základu se předpokládá ze ztrac. bednění .

Svislé konstrukce

Boční stěny schodiště budou vyžděny z bet. cihel nebo bet. tvárnic s upr. jedním povrchem. Tvoří podporu pro osazení nových prefabrikovaných schodů. V místě stávajícího schodiště musí být použity prvky menší šíře.

Vodorovné konstrukce

V projektu jsou navrženy pref. samonosné stupně (světlost 118cm).. Tvar stupňů může být upraven dle dodavatele. Je však nutné, aby i boční stěna byla lícová. Ve schodišti přiznaná. (v projektu byl použit podklad firmy Beton Těšovice, dodavatel není určen.)

1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁSTI

POPIS NAVRŽENÉHO KONSTRUKČNÍHO SYSTÉMU STAVBY

V objektu nebyl navrhován nový nosný systém ani další konstrukce. Stávající nosné konstrukce jsou dle vizuální prohlídky v dobrém stavu.

Suterén zděná stavba s betonovým (keramickým) stropem, přízemí s podkrovím montovaná dřevostavba.

TECHNOLOGICKÉ PODMÍNKY POSTUPU PRACÍ, KTERÉ BY MOHLY OVLIVNIT STABILITU VLASTNÍ KONSTRUKCE, POPŘÍPADĚ SOUSEDNÍ STAVBY

Bourání musí být prováděno dle zásad všech bezp. předpisů a pod odborným dozorem dodavatele.

POŽADAVKY NA KONTROLU ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ

Je nutné, aby byl odborný dozor (odborná firma) kontroloval zhotovení jednotlivých fází tepelněizolačního systému.

Stav stávajících konstrukcí musí být průběžně vyhodnocován odbornou firmou.