



VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

(dále též jen „Výzva“ nebo „Zadávací dokumentace“)

dle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(dále též jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

zadavatel Vás tímto vyzývá k podání cenové nabídky

ve věci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„REKONSTRUKCE BALKONU A ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ OKÁLU Č. P. 210“

V souladu s ustanovením § 31 zákona není tato veřejná zakázka malého rozsahu (dále též jen „**Veřejná zakázka**“) zadávána v zadávacím řízení ve smyslu zákona, a to s výjimkou zásad uvedených v § 6 zákona.

Tato Výzva je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět Veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Nesplnění zadávacích podmínek povede k vyloučení účastníka výběrového řízení malého rozsahu (dále jen „**účastník**“).

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele	Domov pro osoby se zdravotním postižením Leontýn
Sídlo zadavatele	Roztoky 52, 270 23 Křivoklát
IČO zadavatele	70874387
Osoba zastupující zadavatele	Dana Zimová

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY POVĚŘENÉ K ZASTUPOVÁNÍ ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název:	ASAGRAPH s.r.o.
Sídlo:	Sazečská 560/8, Praha 10, Malešice, 108 00
IČO:	27442462
Kontaktní osoba:	Ing. Petr Man, Ph.D.
Telefon, e-mail:	+420 602 832 192 / petr.man@asagraph.com

III. INFORMACE O DRUHU A PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTĚ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1) Veřejná zakázka na stavební práce.
- 2) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (v Kč bez DPH): 1 175 000 Kč.

IV. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1) Předmětem plnění zadávané Veřejné zakázky jsou stavební práce, dodávky a služby spojené s rekonstrukcí domku typu okál v areálu Objednatele.
- 2) Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno ve smlouvě, která je přílohou této Výzvy.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu výběrového řízení ověřit nebo vyžádat si prokázání splnění technických podmínek nabízeného předmětu plnění například předložením katalogových či jiných technických listů.

V. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Doba zahájení plnění: viz příslušné ustanovení smlouvy, která je přílohou této Výzvy
- 2) Místo plnění: Roztoky 52, 270 23 Křivoklát

VI. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 1) Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění předmětu veřejné zakázky, resp. místa, jež je předmětem veřejné zakázky, (dále jen „prohlídka“).
- 2) Prohlídka se uskuteční dne **11.05.2019 v 10,00 hod.** na adrese zadavatele, Domov pro osoby se zdravotním postižením Leontýn, Roztoky 52, 270 23 Křivoklát. Sraz účastníků bude na recepci zadavatele.
- 3) Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dvě osoby za každého dodavatele. Účast na prohlídce je na vlastní riziko účastníka prohlídky. Prohlídka místa plnění slouží k

seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti.

VII. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 1) Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami jako celek.
- 2) Nabídková cena bude stanovena v Kč bez DPH.
- 3) Účastníci uvedou celkovou nabídkovou cenu v příslušném ujednání návrhu smlouvy, která je přílohou této Výzvy.
- 4) Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady účastníka nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky, a to včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky při vynaložení náležité péče uvažovat. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění předmětu veřejné zakázky.

VIII. PODMÍNKY KVALIFIKACE

- 1) Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek účastníků podaných do tohoto výběrového řízení je **prokázání níže uvedené kvalifikační způsobilosti účastníka** v rozsahu dále stanoveném zadavatelem.

2) Základní způsobilost

Splnění základní kvalifikační způsobilosti prokáže účastník, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Výše uvedenou základní způsobilost prokáže účastník čestným prohlášením. **Zadavatel doporučuje využít předlohy čestného prohlášení, které je součástí příloh této Výzvy.**

3) Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (tedy např. výpis z Živnostenského rejstříku v případě, že účastník není zapsán v obchodním rejstříku).

- b) **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (výpis z živnostenského rejstříku) či licenci v těchto předmětech podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

4) **Formální požadavky na doklady k prokázání splnění kvalifikační způsobilosti**

Nestanoví-li zadavatel jinak, **předkládají účastníci kopie dokladů** prokazujících splnění kvalifikace. To platí i pro čestná prohlášení, požaduje-li zadavatel jejich předložení.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky **starší 90 dnů.**

Doklady k prokázání splnění kvalifikační způsobilosti účastníka musí být v plném rozsahu zpracovány **v českém nebo slovenském jazyce.** Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce budou opatřeny **prostým překladem do českého jazyka.**

- 5) Nabídka účastníka, který neprokáže splnění kvalifikační způsobilosti v požadovaném rozsahu, **může být vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení** a zadavatel takového účastníka může vyloučit z další účasti v předmětné veřejné zakázce, případně může být účastník vyzván k doplnění prokázání splnění kvalifikace.
- 6) Zadavatel umožňuje prokázání splnění kvalifikace analogicky všemi způsoby, které umožňuje zákon.

IX. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

- 1) Podané nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího ekonomické výhodnosti nabídek dle hodnotícího kritéria **Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**

X. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, FORMA NABÍDKY

- 1) Cenové nabídky budou podány v listinné podobě.

Lhůta pro podání nabídek: **14. 05. 2020 do 10:00 hodin**

Místo podání nabídek:

Dodavatel je povinen doručit nabídku v listinné podobě na adresu sídla zadavatele: Domov pro osoby se zdravotním postižením Leontýn, Roztoky 52, 270 23 Křivoklát. V případě osobního předání si účastník přinese vlastní doklad o předání nabídky k potvrzení zadavatelem. Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. V případě zaslání nabídky musí být nabídka **do konce lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli.** Na nabídku podanou později se pohlíží, jako by nebyla podána.

2) **Forma nabídky**

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka (postačí prostý překlad).

Nabídka musí být podána v listinné podobě a zadavatel ji doporučuje zpracovat níže uvedeným způsobem:

- Zadavatel doporučuje, aby účastník nabídku předložil **v jednom originálu a v jedné elektronické kopii (sken nabídky ve formátu PDF, např. na datovém nosiči označeném**

jako KOPIE). Zadavatel si vyhrazuje právo pořídit si pro svou potřebu jakýkoli počet dalších kopií nabídky. V případě jakéhokoli nesouladu mezi listinným vyhotovením a elektronickou verzí nabídky je rozhodující listinné vyhotovení.

- Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, bude sestavena do jednoho pevně spojeného svazku, který bude vhodným způsobem zabezpečen proti manipulaci.
- Pokud podávají účastníci nabídku společně, uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat účastníka v průběhu výběrového řízení.
- Nabídka **nesmí obsahovat přepisy a opravy**, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce. Obálka musí být označena názvem veřejné zakázky a musí na ní být uvedena adresa, na níž je možno zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje účastníkům označit obálku s nabídkou následovně:

„REKONSTRUKCE BALKONU A ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ OKÁLU Č. P. 210“ „NEOTVÍRAT – NABÍDKA DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ“

3) Požadavky na obsah nabídky

Zadavatel stanovuje, že nabídka musí obsahovat:

- a) **Identifikační údaje účastníka;**
- b) **Čestné prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka (účastník může využít formulář poskytovaný jako součást příloh Výzvy);**
- c) **Doklad k prokázání splnění profesní způsobilosti;**
- d) **Podepsaný návrh smlouvy včetně vyplněného položkového rozpočtu;**
- e) **Ostatní dokumenty, které mají dle této Výzvy nebo uvážení účastníka tvořit obsah nabídky.**

Podpisem návrhu smlouvy potvrzuje účastník pravdivost, úplnost a závaznost všech údajů a svých tvrzení v nabídce. Zadavatel doporučuje, aby byl návrh smlouvy účastníkem podepsán způsobem dle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence. Zastupuje-li účastníka osoba, jejíž oprávnění nevyplyvá z výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné veřejně dostupné evidence, doporučuje zadavatel z důvodu právní jistoty, aby účastník v nabídce uvedl, resp. doložil, právní titul zastoupení (plná moc, pověření v rámci pracovního poměru k účastníkovi apod.).

4) Přednost dokumentů předložených v nabídce

- a) V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech, jejichž předložení je zadavatelem v Zadávací dokumentaci výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech. Účastník však může být zadavatelem vyzván k vysvětlení nabídky.
- b) V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech, jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a Zadávací dokumentací, má přednost Zadávací dokumentace. Účastník však může být zadavatelem vyzván k vysvětlení nabídky.
- c) Zadavatel není povinen k dokumentům, údajům a informacím, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v Zadávací dokumentaci, jakkoli přihlížet.

XI. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

- 1) Účastník je oprávněn v průběhu výběrového řízení v odůvodněných případech žádat o dodatečné vysvětlení či doplnění Zadávací dokumentace, a to výhradně prostřednictvím kontaktní osoby zadavatele prostřednictvím emailové adresy zadavatel@asagraph.com. Písemná (emailová) žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 2) Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám a případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta, a to prostřednictvím e-mailu do 2 pracovních dnů ode dne přijetí žádosti.

XII. VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY A UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 1) Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky, tedy nabídky ekonomicky nejvýhodnější, která bude současně pro zadavatele vhodná, přičemž tuto skutečnost oznámí všem účastníkům.
- 2) S vybraným účastníkem bude následně uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky. **Závazný vzor návrhu smlouvy je součástí této Výzvy jako její příloha.**

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

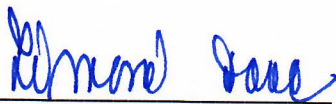
- 1) V případě, že zadavatel neobdrží žádné vhodné nabídky, výzvu k předložení cenové nabídky zruší.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté účastníkem u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem, popřípadě odmítnout všechny předložené nabídky, a to bez udání důvodů. Tuto skutečnost pak písemně oznámí všem účastníkům, kteří nabídku podali.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit výběrové řízení na tuto Veřejnou zakázku, a to i bez uvedení důvodu kdykoliv do doby uzavření smlouvy.
- 5) Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
- 6) Účastník nemá právo na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá výše uvedená práva.
- 7) Účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání Veřejné zakázky.

XIV. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této Výzvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 – Vzor závazného návrhu smlouvy
- Příloha č. 2 – Položkový rozpočet
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 – Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti

V Roztokách dne 05.05.2020



Dana Zimová

Domov pro osoby se zdravotním postižením Leontýn

Domov pro osoby se zdravotním postižením
Leontýn
Roztoky, p. Křivoklát, PSČ 270 23
tel.: 313 559 097, fax: 313 559 120
IČ: 70874387, e-mail: info@leontyn.cz
DIČ: CZ70874387 www.leontyn.cz ①

